



SUD GIRONDE,

Édito

L'année 2015 vient à peine de commencer et elle n'a rien à envier aux horreurs de 2014 en termes de guerres, de sinistres, de chômage, de difficultés économiques. Pourtant, il faut croire à l'avenir et tout faire ensemble pour la paix, la fraternité et la justice.

Vous savez que notre communauté de communes très jeune a des problèmes de budget encore surmontables mais qui vont peser sur les fonctionnements, les personnels, les achats : plusieurs dizaines de milliers d'euros à économiser ! c'est d'autant plus difficile que nos CdC sont de gros employeurs puisque nos compétences s'exercent sur les services à la population très consommateurs de personnels et de finances avec des déficits que nous ne pouvons répercuter sur les citoyens.

Les investissements qui étaient déjà en diminution seront nécessairement impactés par les diminutions de dotations, or ils sont primordiaux pour l'avenir car sans eux, il ne peut y avoir d'évolution. Dans un premier temps, nous devons donc remettre à des jours meilleurs des réalisations nécessaires.

Il y a des solutions, outre une gestion très serrée des services, il faudra trouver des débouchés aux terrains des zones d'activité, renégocier des emprunts en profitant des taux très faibles et rechercher des partenariats institutionnels ou privés. Il est en outre de notre devoir de soutenir l'économie locale. Le Conseil Général nous a promis des aides sur cette problématique.

Construisons notre avenir !

Nous commençons des mutualisations de personnels et de moyens avec les municipalités et des CdC pour améliorer l'efficacité de nos actions.

Dès juillet, nous mutualiserons les accès au droit du sol avec des communes des Coteaux Macariens et du Bazadais.

Au total, malgré un "zeste" de pessimisme, il faut "positiver" et être persuadé que nous travaillons pour un avenir plus serein et le plus tôt possible. Que 2015 vous apporte un maximum de bonheurs.

Ph. Plagnol,
Président de la CdC du Sud Gironde



> *Modernisation du Commerce et de l'artisanat avec le Pays des Rives de Garonne sur le secteur du Pays de Langon*

L'Opération Collective de Modernisation de l'Artisanat et du Commerce (OCM) est une action visant à soutenir le développement des petites entreprises locales.

Portée par le Pays des Rives de Garonne, cette action concerne les communes de l'ancienne CdC du Pays de Langon et la commune de Castillon de Castets.

Le dispositif permet aux entreprises éligibles de bénéficier d'un accompagnement personnalisé par le biais de bilan conseils, d'aide dans l'élaboration de leur stratégie de développement et de soutiens financiers sous forme de subventions d'investissement pour l'acquisition ou la modernisation de leurs équipements professionnels.

En 2015, un travail va être mené pour étendre ce programme à l'ensemble du Sud Gironde.

En Savoir +
Pays des Rives de Garonne
T. 05 56 61 47 35

> *Des Zones de Revitalisation Rurale sur les secteurs de Saint-Symphorien et Villandraut notamment*

Les Zones de Revitalisation Rurale (ZRR) visent à aider le développement des territoires ruraux principalement à travers des mesures fiscales et sociales : exonération d'impôt sur les bénéfices, exonération de la Contribution Economique Territoriale, d'exonérations patronales des cotisations sociales pour l'emploi de salariés.

L'ensemble des communes des secteurs de Villandraut, de Saint-Symphorien, ainsi que les communes de Coimères et de Castillon de Castets s'inscrivent dans ce classement.

En Savoir + :
URSSAF Aquitaine - Gironde
Téléphone : 39 57
Web : www.aquitaine.urssaf.fr



Maison des Entreprises, de l'Agriculture et de la Forêt du Sud-Gironde
Parc d'activité du Pays de Langon - T. 05 56 79 44 91

La Maison des Entreprises du Sud Gironde

En novembre dernier, la Maison des Entreprises, de l'Agriculture et de la Forêt du Sud Gironde a été inaugurée sur le Parc d'Activité du Pays de Langon à Mazères. Ses bureaux accueillent notamment l'antenne Sud Girondine de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Bordeaux, installée depuis 2005 sur notre territoire.

Depuis cette date, l'antenne de la CCI a recueilli plus de 10 000 contacts ayant pour la plupart bénéficié de conseils individualisés. Elle participe activement au développement ainsi qu'à l'animation du réseau économique local par le biais de réunions d'information et d'ateliers thématiques.

La Maison des Entreprises abrite également l'association Trajectoire, Club des Entrepreneurs du Sud Gironde qui anime une dynamique de réseau entre les chefs d'entreprises locaux rompant ainsi avec l'isolement et fédérant les énergies de chacun. Début janvier, les quelques 90 entreprises du Club ont désigné leur nouveau Président, Pascal Courtabessis (Aquiland à Landiras), qui prend la suite de Thierry Sbrissa - (Jardinerie Delbard à Bazas)



PORTRAIT

Pascal Courtabessis,
Président du Club Trajectoire
Depuis janvier 2015

Pascal Courtabessis a rejoint le Club des Entrepreneurs Trajectoire il y a 3 ans. Ce natif du Sud Gironde a fait ses études sur Langon puis Bazas et Bordeaux avant de reprendre avec son frère le flambeau de l'entreprise paternelle Aquiland créée en 1974 à Landiras. Ce chef d'entreprise dynamique et engagé sur des valeurs de développement durable et de valorisation de la filière bois régionale, concentre son énergie à l'innovation et à l'activité de sa société qui fabrique sur site et commercialise des supports destinés en particulier à l'horticulture : terreaux et paillis naturels. En tant que Président du Club Trajectoire il a accepté de nous faire partager sa vision du Sud Gironde.

- Pascal Courtabessis, comment envisagez-vous le rôle et l'action du Club Trajectoire en Sud Gironde ?

« Dans un premier temps, mon objectif est de rendre le club le plus représentatif possible du tissu économique du Sud Gironde. Actuellement, nous comptons 93 chefs d'entreprises adhérents répartis sur tout le territoire qui s'étend de Captieux à la Réole avec une concentration sur le Bazadais et la périphérie de Langon.

Cette année, je souhaite atteindre l'objectif des 120 adhérents en ralliant notamment des entreprises localement emblématiques. Notre club est avant tout un lieu d'échanges et de réflexion. La dynamique de réseau entre acteurs

économiques locaux est un enjeu majeur pour l'efficacité de notre action : apprendre à nous connaître, comprendre le rôle et les compétences des partenaires publics, valoriser et partager nos savoir-faire, trouver des complémentarités et inventer de nouveaux partenariats ».

Selon vous, quels sont les atouts du Sud-Gironde en matière d'activité économique ?

« Ce territoire bénéficie d'une bonne situation géographique. Bien desservi par le réseau routier et autoroutier, il se construit sur l'axe Langon Bazas Captieux et l'échangeur de Langon permet de relier rapidement la Métropole Bordelaise et les Agglomérations d'Agen et de Marmande. Si le tissu économique n'est pas doté d'une forte densité d'industries, il s'appuie toutefois sur une concentration intéressante d'activités diversifiées et sur quelques filières fortes telles la tolérie-chaudronnerie, la filière bois et la viticulture. »

- Quels sont les défis économiques de demain ?

« Je suis convaincu que le Sud Gironde constituera la 3ème étape de développement économique après Bordeaux et La Brède aujourd'hui en limite de saturation. C'est pourquoi notre rôle en tant que Club d'Entrepreneurs tout comme celui des partenaires publics est de préparer ce territoire à répondre aux défis de demain avec la qualification des Zones d'Activités par exemple ou encore une offre de formations adaptées aux besoins de nos entreprises. La dynamique du réseau de Trajectoire devra favoriser les initiatives de Clusters qui sont des exemples à suivre. Dans la structuration de la filière bois notamment, on pourrait créer des synergies entre acteurs économiques. »

S'implanter en Sud Gironde



La CdC du Sud-Gironde, compétente en matière de développement économique, assure la gestion et la commercialisation des zones d'activités de Mazères et de Villandraut.

Zoom sur : Le Parc d'Activité du Pays de Langon

Situé sur la commune de Mazères, à proximité immédiate de la ville de Langon, le Parc d'activité bénéficie d'une excellente desserte, via l'A62 sur l'axe Bordeaux Toulouse et l'A65 sur l'axe Langon Pau.

Plusieurs entreprises ont déjà fait le choix de s'y implanter pour développer leur activité dans des domaines très diversifiés : les établissements Duffau spécialisés dans l'informatique, le centre de prévention incendie A2CI,

la société SIS experte en alarmes et systèmes de protection, Sainfruit grossiste en fruits et légumes, ou encore les entreprises artisanales Sols Prestiges 33 et Gerbec, et plus récemment Bâti-Leclerc...

A ce jour le parc d'activité accueille une dizaine d'entreprises qui couvrent 30% de la superficie de la zone. De très beaux terrains restent disponibles pour permettre aux entreprises de s'implanter ou de se développer dans un environnement qualitatif.

Le Sud Gironde, candidat au programme Leader

Au mois de décembre, le Sud Gironde a déposé un dossier de candidature Leader pour prétendre à ce fonds de subvention Européen.

En partenariat avec cinq autres CdC voisines, le Sud Gironde se positionne sur un thème fédérateur : l'économie du territoire.

A la fin du printemps, nous saurons si ce projet est retenu par l'État et la Région parmi les 22 autres candidats en Aquitaine.



Cette contractualisation, prévue jusqu'en 2020, permettrait de financer des projets portés par des personnes publiques et privées s'inscrivant dans les objectifs définis par les élus en tenant compte des apports formulés lors des différentes réunions publiques organisées au début de l'été 2014.

2 axes prioritaires ont été retenus dans ce contrat pour répondre aux enjeux de notre territoire :

Axe n°1 : Bâtir une stratégie économique partagée, complémentaire et diversifiée par le biais de zones économiques thématiques, créer des équipements structurants, renforcer l'innovation dans l'économie locale autour de filières porteuses comme la silver-économie(*)...

Axe 2 : s'appuyer sur les ressources locales pour renforcer la territorialisation de l'économie, utiliser le développement du tourisme en tant que levier économique, encourager la production et la consommation locale : agriculture, viticulture, bois construction...

FICHE D'IDENTITÉ

SUPERFICIE: 31,8 ha

50 Lots en foncier à bâtir

Terrains viabilisés

Réseaux livrés et fibre optique

LOCALISATION

Très bon accès routier, autoroutier.

Desserte A65 et A62

Large zone de chalandise et visibilité

ACCES

RN 524 Entrée Sud de Langon

OFFRES COMMERCIALES

Lots de 2000 à 15000 m²

Prix à partir de 30€ HT/m²

Contact : 05 56 65 81 10

> Vers une mutualisation de la compétence économie avec la CdC du Bazadais

Depuis quelques mois les élus des Communautés de Communes du Sud Gironde et du Bazadais ont engagé une réflexion sur la possibilité de créer un pôle économique commun fondé sur les atouts de l'axe Langon - Bazas - Captieux.

Un but : répondre aux logiques de structuration en cours autour de notre territoire et conforter le dynamisme et l'attractivité du Sud Gironde face à la Métropole, aux Communautés d'Agglomérations du Marmandais, du Grand Libournais ou du Bassin d'Arcachon.

Les Communautés de Communes sont accompagnées dans cette démarche par le Conseil Général de la Gironde.

(*) la silver-économie désigne l'ensemble des activités économiques (technologies, biens et services) en lien avec les besoins des personnes âgées.

EN BREF !

Bienvenue à la commune de Castillon de Castets

La Communauté de Communes s'agrandit !

30, c'est le nombre de communes que compte désormais la CdC. Avec l'entrée au 1er janvier de la commune de Castillon de Castets, la CdC enrichit son territoire à l'Est dans le prolongement de Castets en Dorthe et du Canal Latéral à la Garonne. La commune, qui dépendait de la Communauté de Communes du Réolais en Sud Gironde jusqu'au 31 décembre dernier, souhaitait depuis longtemps intégrer notre CdC qui correspond à son bassin de vie naturel. Souhaitons la bienvenue à Castillon de Castets qui compte 302 habitants et qui sera représentée au sein du Conseil Communautaire par son Maire : Didier Laulan.

BASE NAUTIQUE DE VILLANDRAUT : Projet de délégation de service

Depuis sa création au mois de janvier 2014, la CdC du Sud Gironde a repris la gestion de la Base Nautique de Villandraut. A chaque saison estivale, la base propose des activités de pleine nature et des balades en canoë kayak sur le Ciron. Elle organise l'encadrement pédagogique de groupes et participe aux actions « Aventures Gironde » avec le Département. Elle joue ainsi un rôle dans le paysage et l'animation touristique du Sud Gironde.

En 2015, pour maintenir et dynamiser l'activité du site et les retombées touristiques, les élus communautaires ont souhaité confier cet équipement à un partenaire pour une durée de 3 ans. Ce partenaire pourra être privé, public ou associatif.

Ainsi au début du mois de janvier une procédure de Délégation de Service Public (DSP) a été lancée dans le but de trouver un gestionnaire qui réponde aux critères fixés par la CdC : notamment en termes d'obligations de service public et en termes qualitatifs. Les prestations proposées et les actions mises en œuvre auront pour but de développer l'activité touristique du site.

La réussite de cette délégation de service dépend évidemment de manière très importante du partenaire qui sera retenu par le Conseil de Communauté.

Objectif :

Une ouverture de la base en avril - mai pour le début de la saison touristique.

ENVIRONNEMENT : Harmonisation du SPANC

Depuis le 1^{er} janvier 2015, la compétence SPANC (Service Public d'Assainissement Non Collectif) est étendue à l'ensemble du territoire intercommunal.

L'objectif de ce service est d'améliorer le rôle de conseil et de contrôle de toutes les installations afin de maîtriser les enjeux environnementaux liés : pollution des sols, des cours d'eau... Dans les prochains mois, la CdC va se concentrer sur le diagnostic des communes qui n'ont pas encore de service opérationnel. Une fois le diagnostic réalisé, des aides financières seront recherchées pour contribuer aux travaux de mise aux normes des installations concernées.

TRANSPORT DE PROXIMITÉ

TransGironde



La CdC, en collaboration avec le Conseil Général, propose un service de transport de proximité. Sur le secteur de Langon, cette prestation était assurée par le biais d'une entreprise. Le marché public a pris fin le 31/12/2014 et la CdC a décidé de reprendre ce service en régie directe comme c'est déjà le cas pour le secteur de Villandraut.

JOURS DE DESSERTE

SECTEUR DE VILLANDRAUT

Mardi matin : vers Langon

Mercredi matin : vers Langon

Jeudi matin : vers Villandraut (marché)

Jeudi après-midi : vers les Restos du Cœur à St-Symphorien (en période d'ouverture)

Vendredi après-midi : vers la banque alimentaire de Bazas (en période d'ouverture)

SECTEUR DU PAYS DE LANGON

Vendredi matin : Vers Langon (marché)

Pas de transport les jours fériés

En savoir +

T. 06 88 22 07 86

NOUS CONTACTER

CdC DU SUD GIRONDE

Parc d'activité du Pays de Langon
21, Rue des Acacias CS30036 Mazères
33212 Langon Cedex
T. 05 56 63 81 10
contact@cdcsudgironde.fr

Retrouvez toutes les
informations de la CdC
sur notre site internet

www.cdcsudgironde.fr